



Квартира 190,70 м²
ЖК «Дом Гельриха»
Пречистенский пер., 14 стр.1

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

190,70 м2

этаж

2 из 7

комнат

4

343 260 000 Р

3 899 769 \$

3 574 244 €

1 806 632 Р за м2

Эксклюзивное предложение в жилом комплексе «Дом Гельриха» - четырехкомнатная квартира с террасой. Планировка: кухня-столовая-гостиная, главная спальня со своей ванной и гардеробной комнатой, постирочная комната, детская спальня со своей ванной комнатой, детская спальня/кабинет/комната свободного назначения, гостевая ванная комната, гардеробная комната в холле. Просторная открытая терраса с видом во внутренний тихий двор. Дорогостоящая бытовая техника: Miele, Liebherr. В подземном паркинге одно большое машино-место.











ЖК «Дом Гельриха»

📍 Пречистенский пер., 14 стр.1

🏠 Кропоткинская

🏠 Парк культуры

ЖК «Дом Гельриха» — реставрация семиэтажного доходного дома Малышева 1912 года постройки. Архитектором доходного дома выступал Густав Гельрих, в 2013 году бюро «Цимайло, Ляшенко и партнеры» закончило реставрацию особняка. Дом сохранил стиль русский модерн с элементами неоклассицизма, облицован юрским мрамором и декоративными панелями. В ЖК «Дом Гельриха» всего 10 комфортабельных апартаментов свободной планировки, включая просторный пентхаус с террасой, расположенный на верхнем этаже. Площадь варьируется от 75 до 340 кв.м. Внутренняя отделка не предусмотрена. Высота потолков достигает 3,4 метра. В квартирах установлены оконные рамы из натуральной древесины прочного дуба. Комплекс снабжен современными инженерными решениями для комфортного и безопасного проживания.





