



Квартира 179,30 м<sup>2</sup> 1-  
й Тверской-Ямской  
переулок, 11  
Тверской-Ямской 1-й пер., 11

вид операции  
аренда

тип  
квартира

отделка  
с отделкой

площадь

179,30 м2

этаж

10 из 12

комнат

4

490 000 Р

5 613 \$

5 215 €

2 737 Р за м2

В жилом комплексе по адресу 1-й Тверской-Ямской переулок, 11 предлагается четырехкомнатная квартира с ремонтом в современном стиле по авторскому дизайн проекту. Отделка выполнена с использованием дорогостоящих натуральных материалов. Высота потолков составляет 3 м.

Планировка: кухня-гостиная-столовая, две спальни, кабинет/детская, три ванные комнаты, постирочная, две гардеробные комнаты, балкон. Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой ведущих мировых производителей. Установлены системы "Теплый пол", кондиционирования и вентиляции. В подземном паркинге за квартирой закреплены два машино-места.

---



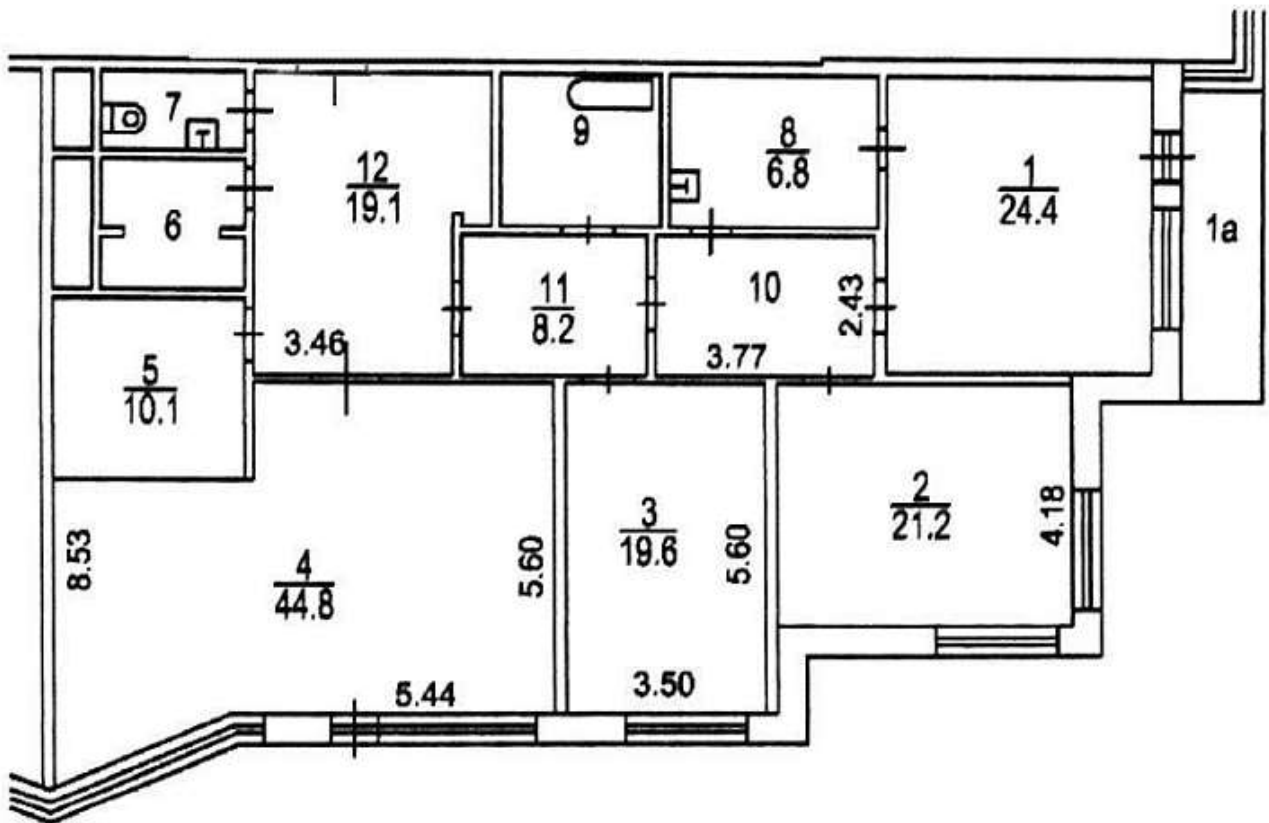














# 1-й Тверской-Ямской переулок, 11

---

📍 Тверской-Ямской 1-й пер., 11

🚶 Маяковская

🚶 Пушкинская

---

1-й Тверской-Ямской переулок, 11 - жилой дом, построенный в 2003 году. В квартирах жилого комплекса установлены металлические входные двери, проложена медная электропроводка, а также встроена современная система пожарной безопасности и установлены фильтры очистки воды. Кондиционирование - индивидуальные сплит-системы, приточно-вытяжная вентиляция. В доме установлены лифты OTIS и двойные стеклопакеты на окнах.

Жилой комплекс имеет удобное расположение и высокоразвитую инфраструктуру. Рядом большое количество театров, музеев, памятников культуры и архитектуры, а также ресторанов и ночных клубов. В шаговой доступности расположены московский Сад Эрмитаж, церковь Рождества в Путниках, Большой театр, Малый театр, театр Сатиры, театр имени Моссовета, драматический театр имени К.С. Станиславского, а также МХТ имени Чехова и МХТ имени Горького.





