



Квартира 105,60 м²
Остоженка, 7
Остоженка ул., 7

тип

квартира

отделка

с отделкой

площадь

105,60 м²

этаж

2 из 5

комнат

3

40 000 000 Р

458 205 \$

425 721 €

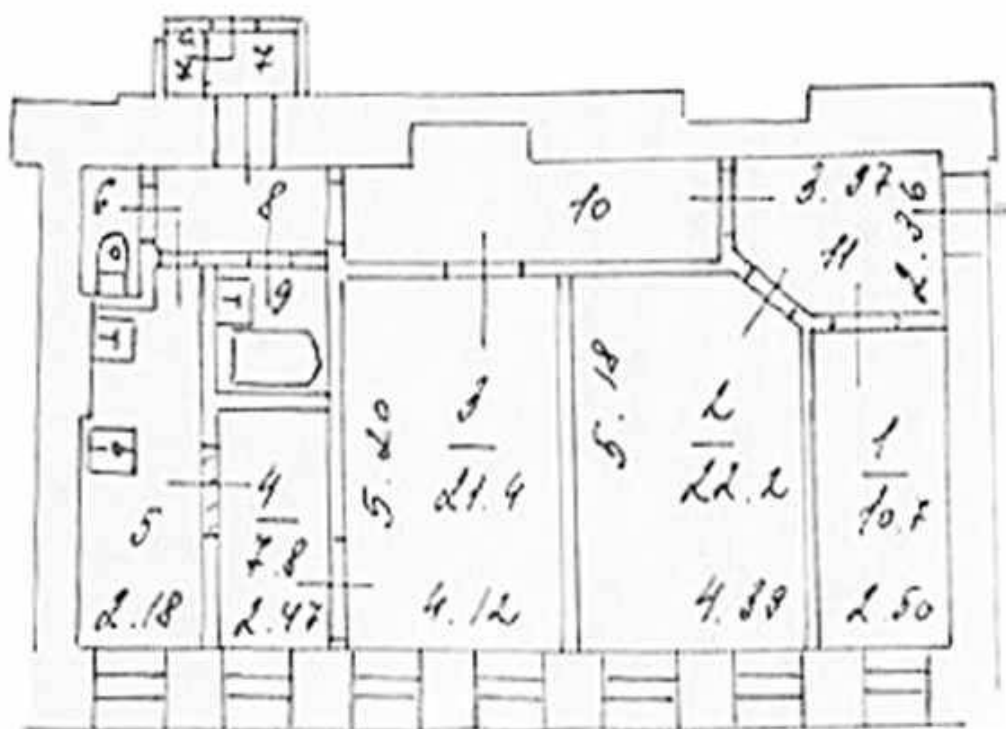
380 952 Р за м²

В жилом доме по адресу Остоженка, 7 предлагается трехкомнатная квартира с отделкой в классическом стиле. Функциональная планировка: кухня-столовая, гостиная, две спальни, две ванные комнаты. Окна ориентированы в сторону 2-го Обыденского пер. Есть черный ход. В наземном паркинге есть закрепленное за квартирой машино-место.









Остоженка, 7

📍 Остоженка ул., 7

🚶 Кропоткинская

🚶 Парк культуры

Кирпичный дом расположенный по адресу Остоженка, 7 - построен в 1903 году по индивидуальному проекту архитектора А.В. Иванова для Варваринского акционерного общества домовладельцев - одна из первых в Москве компаний, для которой строительство недвижимости было основным видом деятельности. Архитектор хорошо чувствовал пропорции и стремился преодолеть плоскостность, монотонность ритма фасадных композиций использованием двух рядов эркеров с левой и правой сторон фасада. Центральную часть он незначительно вынес вперед и на уровне четвертого и пятого этажей разместил арочную нишу на несущих колоннах с полукруглым балконом. Последний украшала изящная кованная решетка. В 1990-е годы дом был отреставрирован с сохранением фасада и входных дверей в подъезд. Во дворе дома расположены детская площадка и паркинг. Остоженка — историческое место, поэтому вокруг района много объектов культурного наследия, вблизи расположены крупные бизнес центры, школы и детские сады, продовольственные и бытовые магазины и прочие объекты инфраструктуры.





