

# Квартира 130,10 м<sup>2</sup> ЖК "Седьмое небо"

Академика Королёва ул., 10

### вид операции продажа

## квартира

отделка С ОТДелкой

лощадь этаж 130,10 м2 6 из 10 3 110002575750P

1 250 000 \$ 1 145 659 €

#### 846 352 Р за м2

В жилом комплексе премиум класса "Седьмое небо" предлагается в роскошная, видовая трехкомнатная квартира с ремонтом по авторскому дизайн проекту. Грамотная планировка: просторная кухня-гостиная-столовая, главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой с окном!! детская спальня, ванная комната, прачечная, просторный холл со встроенным гардеробом. Ремонт выполнен с использованием натуральных высококачественных материалов мирового уровня: мрамор, оникс, гранит. Квартира полностью меблирована: Baker, Christopher Guy, люстры Fine Art. Бытовая техника VZUK (варочная панель, кофемашина, пароконвектомат, микроволновая печь, духовой шкаф, стиральная машина, сушильная машина). Посудомоечная машина Miele. Акустическая система и телевизоры Bang & Olufsen. Окна ориентированы на три стороны: Усадьбу Останкино, Храм, Телебашню, останкинский пруд.





















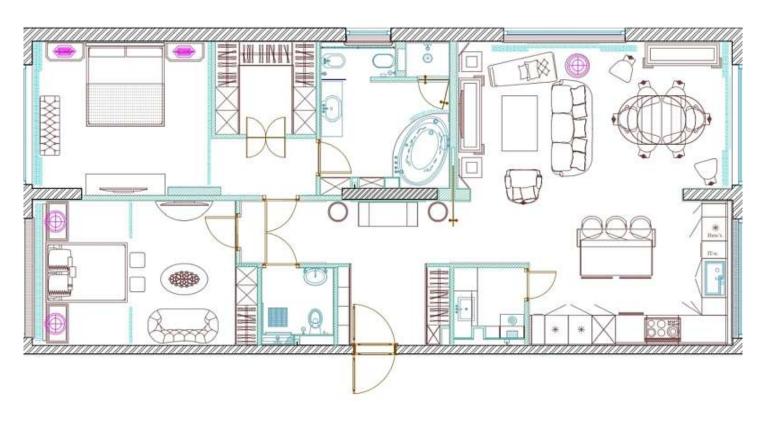












## ЖК «Седьмое небо»

- 🤋 Академика Королёва ул., 10
- Алексеевская
- Ботанический сад
- **м** ВДНХ
- м Проспект Мира
- Выставочный центр
- **м** Телецентр
- Фонвизинская

ЖК «Седьмое небо» премиум-класса расположен в экологически чистом районе столицы неподалеку от Ботанического Сада и Большого Останкинского пруда.

Микроклимат в квартирах и теплоизоляция дома обеспечиваются системой вентилируемого фасада, который отделан специальной клинкерной плиткой из белой глины. Во внешней отделке цоколя ЖК "Седьмое Небо" используется травертин. Инженерные системы представлены бесшумными скоростными лифтами SIGMA, окнами REHAU с технологией ограждающих светопрозрачных систем, современной высокоэффективной системой вентиляции и кондиционирования воздуха, а также комплексом противопожарных систем. Круглосуточное автоматическое функционирование всех инженерных систем контролируется единой диспетчерской. В подземной части жилого комплекса расположен многоуровневый паркинг с системами видеонаблюдения, пожарной сигнализацией и автоматизированной системой пожаротушения.

Прилегающая территория благоустроена - живые изгороди кустарников, большие деревья и яркие цветники, прогулочные дорожки, вымощенные из природного камня, пересекают английские газоны, уютный детский городок и зона отдыха для взрослых, с установленными в тени деревьев скамейками.







