



Апартамент 110,00 м<sup>2</sup>  
ЖК «Цвет 32»  
Цветной бульв., 32 А

вид операции  
продажа

тип  
апартаменты

отделка  
с отделкой

площадь

110,00 м<sup>2</sup>

этаж

6 из 8

комнат

3

1 76 000 000 Р

2 149 043 \$

1 832 331 €

1 600 000 Р за м<sup>2</sup>

В жилом комплексе «Цвет32» предлагается трехкомнатный апартамент с ремонтом в современном стиле.

Планировка включает: две просторные спальни, три комфортабельных санузла и функциональную кухню-гостиную, выполненную в едином дизайнерском стиле. Каждое помещение оснащено по последнему слову техники и высококачественными материалами, что гарантирует максимальный уровень комфорта и уюта.

Кухня-гостиная представляет собой открытое пространство, позволяющее комфортно разместить обеденную зону, место отдыха и рабочую поверхность. Кухонное оборудование представлено техникой немецкого бренда Miele.

Ванные комнаты оборудованы сантехникой из коллекции итальянской компании Villeroy & Boch, предлагающей исключительно качественные материалы, безупречный дизайн и передовые технические характеристики своей продукции. Кроме того, стены ванной комнаты облицованы природным мрамором высшего сорта, создающим неповторимую атмосферу роскоши и изысканности.

Инженерные коммуникации продуманы до мелочей — во всех помещениях установлены современные системы вентиляции и кондиционирования с функцией фильтрации и увлажнения поступающего воздуха.

В жилых зонах установлена элитная мебель ведущих итальянских производителей: QD, Bonaldo, Febal Casa, Ditte, Condominio, подчеркивающая статус владельца и дополняющая общую концепцию интерьера уникальными элементами дизайна. Особого внимания заслуживает также установленный в гостиной био-камин, который не только создает уютную атмосферу благодаря живому пламени, но и является экологичным решением без выделения вредных веществ при работе.

Система безопасности реализована на самом высоком уровне: помимо круглосуточного видеонаблюдения и контроля доступа, квартира оснащена бронированной входной дверью, произведённой известным немецким брендом Dierre, гарантируя абсолютную защиту от несанкционированных проникновений.

Пространство организовано максимально эффективно и удобно для жизни: зональное разделение позволяет четко разграничить функциональные зоны квартиры, предоставляя жильцам свободу выбора личного пространства и возможности для комфортного проведения времени в кругу семьи

или друзей.

Таким образом, каждый элемент апартаментов премиум-класса направлен на создание идеальных условий для жизни, отвечающих всем требованиям современного человека, ценящего высокий уровень комфорта, стиль и качество своего жилища.

---

























## Цвет 32

---

📍 Цветной бульв., 32 А

🏠 Цветной бульвар

---

«Цвет32» — клубный дом с европейским шармом, расположенный в одном из самых престижных районов Москвы, в непосредственной близости от Садового кольца. Это место идеально подходит для тех, кто привык к комфортной жизни в окружении истории и современной городской инфраструктуры. Архитектура дома вдохновлена классическими мотивами французской застройки, что заметно по изящно оформленным французским балконам на фасаде. Они не только придают зданию особое очарование, но и позволяют наслаждаться великолепными видами города прямо из окон своих апартаментов.

В отделке фасада использованы исключительно качественные материалы, соответствующие самым высоким стандартам. Для внешней облицовки применен натуральный камень, премиальные сорта металлов и современные технологии витражного остекления. Эти элементы гармонично сочетаются друг с другом, образуя гармоничный ансамбль благородных белых тонов и мягкого золотистого оттенка. Благодаря таким материалам фасад выглядит солидно и одновременно современно, подчеркивая статусность клуба и его обитателей.

Центральный вход украшает просторный холл, где предусмотрены зоны отдыха и ресепшн, создающие особую атмосферу роскоши и спокойствия. Вертикальные дизайнерские элементы выполнены из многокомпонентного сплава, полы - из венецианского терраццо, а стены и стойка ресепшн - из тибурского камня. В этом пространстве чувствуется тепло настоящего европейского гостеприимства, которое привлекает посетителей и жильцов уже при входе.

Жители комплекса могут пользоваться удобствами благоустроенного двора и прекрасно оснащенной инфраструктурой. Подземная парковка исключает необходимость поиска места для автомобиля среди городского хаоса, а системы круглосуточного видеонаблюдения и профессиональной охраны гарантируют полную безопасность и конфиденциальность каждого жителя.

Этот проект ориентирован на покупателей, которые высоко оценивают такие ценности как уникальность архитектурного облика, удобство повседневного быта и элитные условия проживания. Именно здесь они найдут свой идеальный дом, сочетающий эстетику, функциональность и эксклюзив, достойный внимания истинных гурманов качественной недвижимости.









