



Апартамент 100,00 м²
ЖК "BALCHUG
VIEWPOINT"
Садовническая наб., 7

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

100,00 м²

этаж

6 из 6

комнат

3

69 900 000 Р

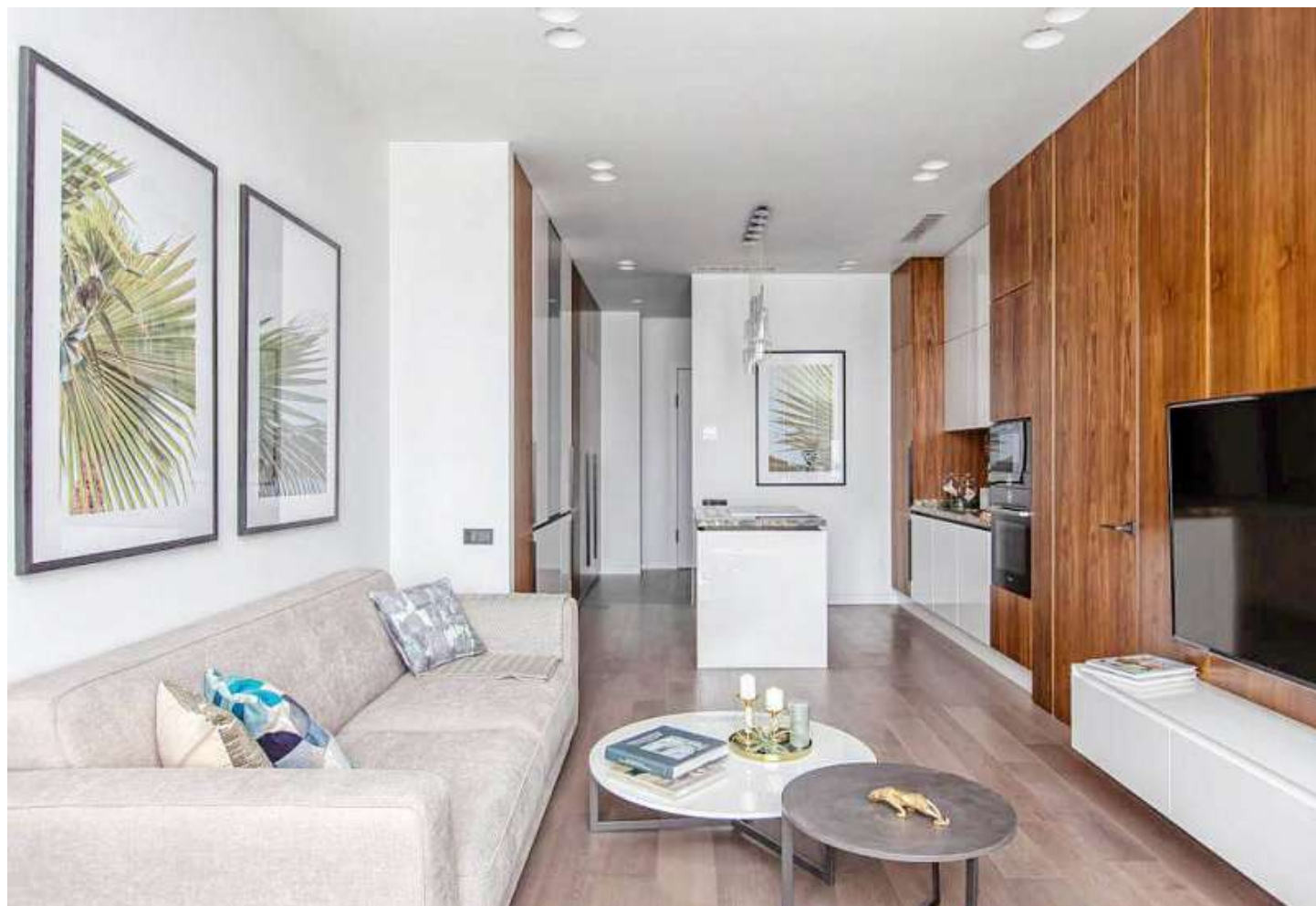
800 713 \$

743 948 €

699 000 Р за м²

В жилом комплексе "BALCHUG VIEWPOINT" предлагается трехкомнатный апартамент с новым ремонтом по авторскому дизайн-проекту. Планировка: просторная кухня-гостиная-столовая, спальня, ванная комната с душевой кабиной, главная спальня со своей ванной и гардеробной комнатой. Комнаты меблированы и оснащены всей необходимой бытовой техникой премиум-класса. Из панорамных окон открываются виды на Кремль (боковой), церковь, благоустроенный внутренний двор. Высота потолка 3,35 м.

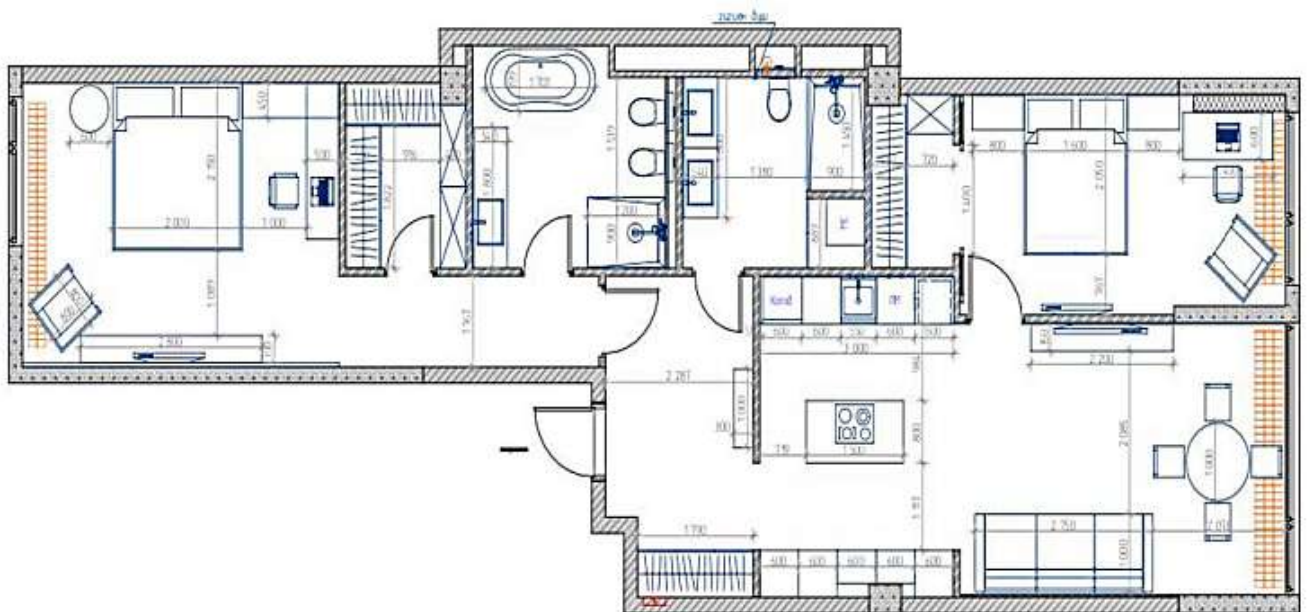












ЖК " BALCHUG VIEWPOINT"

 Садовническая наб., 7

 Новокузнецкая

Композиционно здание Комплекса апартаментов BALCHUG VIEWPOINT решено в виде замкнутого многоугольника переменной этажности (от четырех до шести этажей) с уютным, зеленым и безопасным внутренним двором. Проектом предусмотрено создание 116 потрясающих апартаментов самых разных планировочных решений и площадей – на любой вкус. Они расположились со второго по шестой этажи здания. Большинство резиденций имеет уникальные видовые характеристики – ведь огромные окна комплекса выходят прямо на Садовническую набережную. Кроме того, прямо напротив BALCHUG VIEWPOINT, на мосту через Водоотводный канал, находится одна из лучших точек панорамного обзора в столице, откуда открывается вид практически на все ее знаковые объекты. Каркас и наружные стены корпусов Комплекса апартаментов BALCHUG VIEWPOINT сделаны из монолитного железобетона с отделкой из металла и натурального камня. Лестнично-лифтовые узлы здания ориентированы во двор – подобное проектное решение дает оптимальный объем освещения внутренних помещений. Новейшие технологии строительства, продуманные проектные решения и технически-совершенные инженерные системы обеспечивают соответствие Комплекса апартаментов BALCHUG VIEWPOINT самым высоким требованиям современного домостроения. Проект Комплекса апартаментов BALCHUG VIEWPOINT создан в архитектурном бюро «БРТ РУС» под руководством Ю.П. Журавлева, специализирующемся на проектировании современных зданий самого разнообразного назначения, а также на разработке уникальных градостроительных концепций комплексного освоения территорий. Первый этаж Комплекса апартаментов BALCHUG VIEWPOINT отведен под нежилые помещения – офисные, административные и кафе. Два подземных уровня здания займет удобный современный паркинг, рассчитанный на 155 мест для автомобилей и 11 мест для двухколесного транспорта. Паркинг оборудован новейшими системами охраны и видеонаблюдения, а к апартаментам из него можно будет подняться на лифтах.



