



Большая Никитская,
31/12

Большая Никитская ул., 31/12



Район:
Центральный (ЦАО)



Метро:
Арбатская (Арбатско-Покровская линия)



Вид паркинга:
Наземная



Тип:



Этажность:
5



Год постройки:
1900

Большая Никитская, 31/12 - исторический особняк, объект культурного наследия федерального значения, построенный по проекту архитекторов Н.Д.Струкова и В.П.Цейдлера в 1900 г. Симметричную композицию фасада со скругленным углом украшали эркеры и высокий, насыщенный лепным декором аттик. Боковые трехгранные эркеры завершались гранеными полукуполами со шпилями и круглыми слуховыми окнами. Окна декорированы замковыми камнями, лучковыми сандриками и женскими головками. Над угловым входом в магазин, а также на 3 и 4 этажах главного фасада расположены балконы с коваными ограждениями. Здание по Большой Никитской было реконструировано в 1970-е гг. В результате перепланировки каждая из старых квартир была разделена на 2, одна из получившихся квартир выходила на парадную лестницу, а вторая - на черную. После дробления помещений на типовом этаже стало по четыре 4-х комнатных, по три 3-х комнатных и одной двухкомнатной квартире. Была перестроена крыша здания, с которой исчезли купольные завершения. В ходе последней реконструкции в соответствии с проектом 1900 года были воссозданы фланкирующие полукупольные завершения и центральный купол. Одним фасадом дом выходит на один из старейших Храмов в столице - Церковь Феодора Студита. Другим фасадом на Храм Вознесения Господня в Сторожах.





