



Квартира 185,00 м²
ЖК "Новый Арбат, 27"
Новый Арбат ул., 27

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь

185,00 м2

этаж

13 из 16

комнат

5

120 000 000 Р

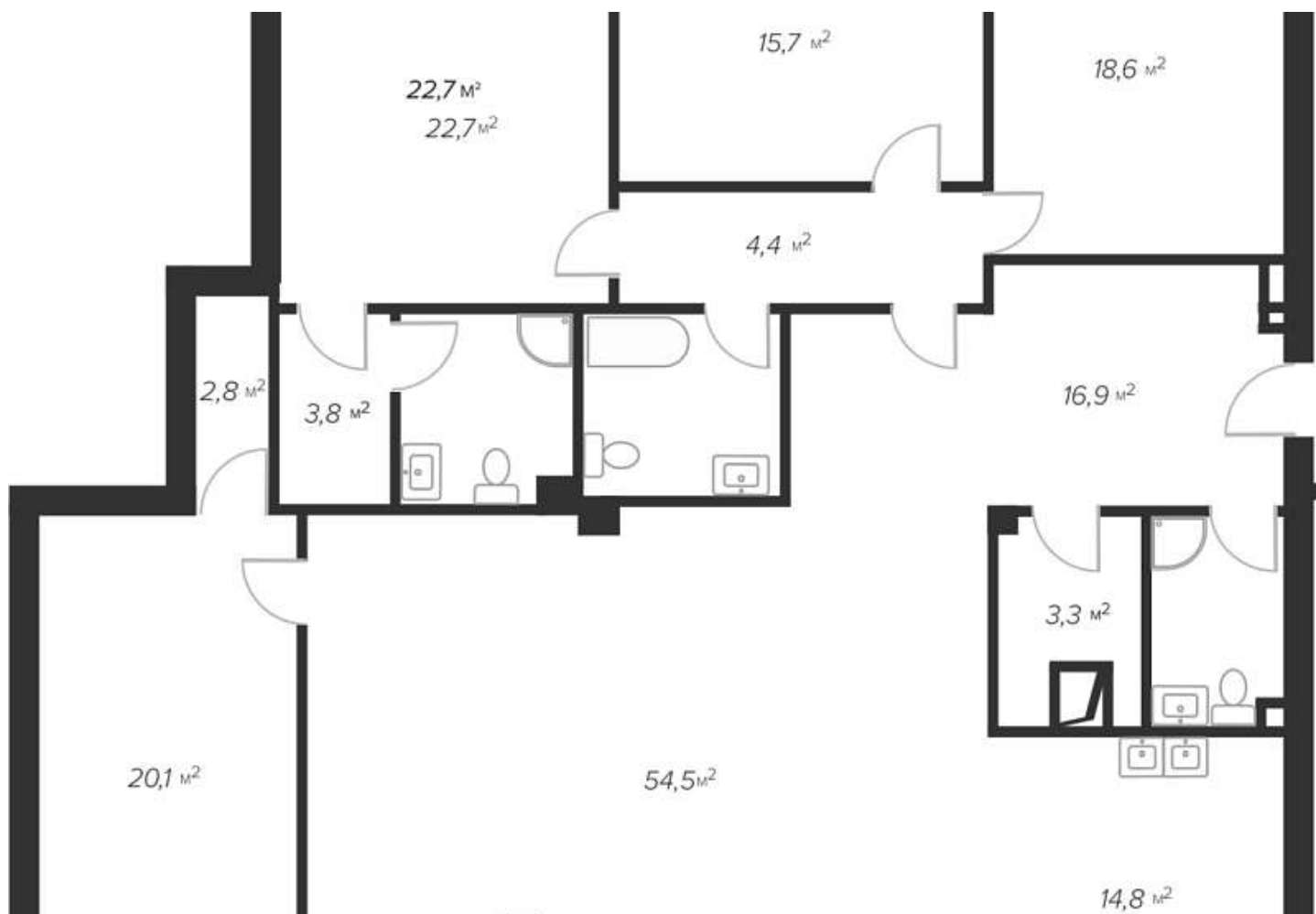
1 330 502 \$

1 227 109 €

648 649 Р за м2

В элитном жилом комплексе "Новый Арбат 27" предлагается видовая пятикомнатная квартира без отделки. Из панорамных окон гостиной комнаты открываются прекрасные виды на Белый дом, Москва сити, Москва-реку; окна спален выходят в тихий красивый внутренний дворик. Возможна следующая планировка: кухня-гостиная-столовая, три спальни, кабинет, три ванные комнаты, гардеробные комнаты, прачечная. Есть лоджия (терраса). Тройные стеклопакеты делают квартиру тихой и комфортной для проживания. На этаже две квартиры. Высота потолков 3,3м. В подземном паркинге за квартирой закреплено семейное машино-место.





ЖК «Новый Арбат, 27»

📍 Новый Арбат ул., 27

🚶 Смоленская (Арбатско-Покровская линия)

Элитный ЖК «Новый Арбат, 27» — современное здание высотой до 16 этажей расположено вдоль правительственной трассы, которая ведет прямо в Кремль. В пешеходной доступности располагается Смоленская набережная и Старый Арбат. Из окон открываются виды на Дом Правительства и Москву-реку, на Новый Арбат и высотное здание МИДа. Проект здания разработан в стенах крупнейшей проектной организации «Моспроект-2». Создатели проекта — группа российских архитекторов под руководством академика Посохина. Комплекс построен и сдан в эксплуатацию в 2009 году. ЖК «Новый Арбат 27» рассчитан на 118 квартир площадью от 110 до 340 кв.м. Высота потолков 3,3 м. Все квартиры имеют двустороннюю ориентацию, одна из комнат каждой квартиры непременно выходит в тихий, благоустроенный двор. Жилые помещения надежно защищены тройными стеклопакетами от шума оживленной магистрали. Есть двухуровневые квартиры с витражным остеклением. В пятой секции расположены квартиры необычной конфигурации — треугольные с одним скругленным углом и просто круглые квартиры. На 15-16 этажах расположен уникальный панорамный пентхаус круглой формы площадью более 320 кв. м. Во дворе высажены кустарники и деревья, разбиты зеленые лужайки с клумбами, построен игровой городок для детей. Подземные этажи отведены под размещение паркинга на — он рассчитан на 245 машино-мест. Предусмотрена также гостевая охраняемая стоянка.





