



Пентхаус 360,70 м²
ЖК "Novel House"

Кадашёвский 3-й пер., 5 стр.1

вид операции
продажа

тип
пентхаус

отделка
без отделки

площадь

360,70 м2

этаж

5-6 из 6

комнат

5+

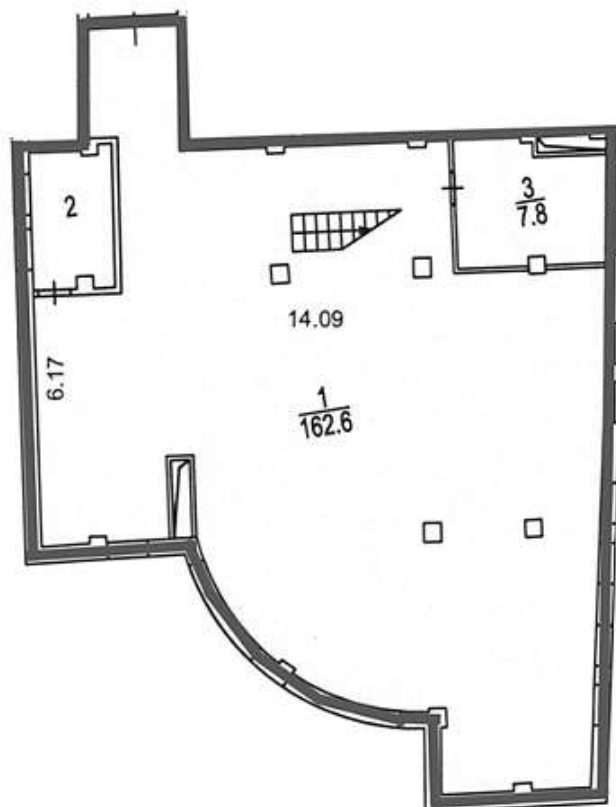
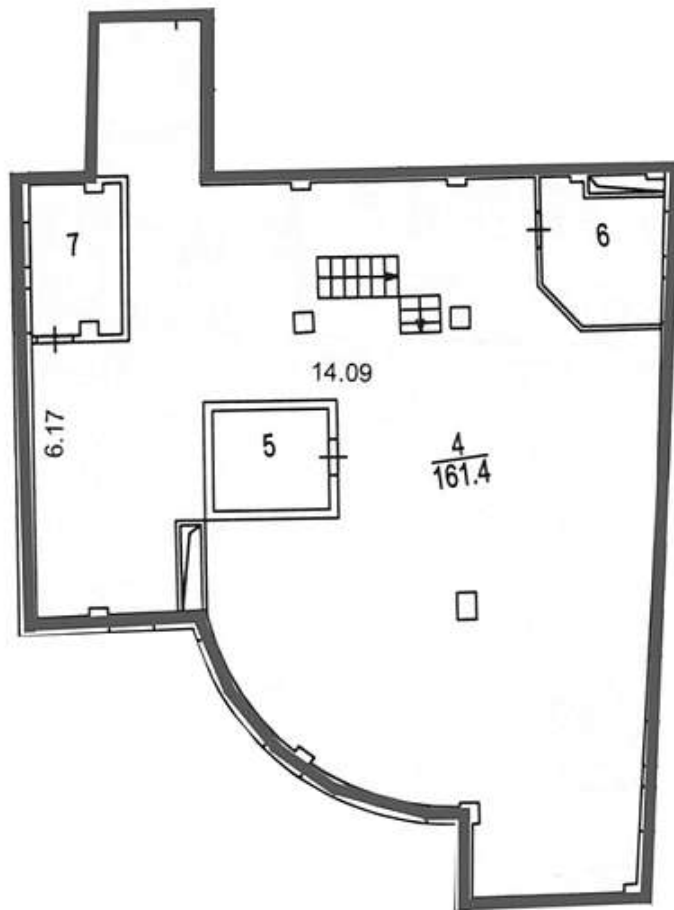
316 514 250 Р

3 509 358 \$

3 236 646 €

879 206 Р за м2

В жилом комплексе "Novel House" предлагается двухуровневый шестикомнатный пентхаус с шикарными видами на: монастыри Замоскворечья, Кремль, Москва-Сити. Пентхаус без отделки и со свободной планировкой. Возможный вариант проекта: кухня-гостиная-столовая, 3-4 спальни, кабинет, 3 ванные комнаты, гардеробные, прачечная.





ЖК «Novel House»

📍 Кадашёвский 3-й пер., 5 стр.1

🏠 Полянка

ЖК «Novel House» представляет собой пятиэтажный монолитно-кирпичный дом. Особенностью внешней отделки является необычное витражное остекление, а также наличие террас на эксплуатируемой кровле. В отделке наружных стен и внутренних помещений использован мрамор, керамогранит, гранит, тонированное огнеупорное стекло, древесина ценных пород. Площади квартир варьируются от 170 до 511 кв. м. Клубный дом обеспечен системой кондиционирования — с использованием оборудования японской фирмы Daikin, приточно-вытяжной вентиляцией, системой очистки воды, бесперебойным электричеством, городскими сетями теплоснабжения, спутниковым телевидением. Оконные проёмы оборудованы двухслойными стеклопакетами, облицованными красным деревом. Для хранения автомобилей жильцов предусмотрен одноуровневый подземный паркинг. За порядком и безопасностью проживания круглосуточно следит служба безопасности, включающая в себя пожарно-охранную систему, систему доступа и видеонаблюдения. В Центральном округе курсирует множество маршрутов наземного транспорта. Основными автомобильными артериями являются улица Большая Ордынка и Пятницкая улица, Кадашёвская набережная, Садовое кольцо. Всего в 500 м расположен Кремль. Рукой подать до Третьяковской галереи, музея Л. Н. Толстого, Оружейной палаты, церквей и мечетей. Инфраструктура района Замоскворечье хорошо развита. Здесь работают медицинские центры, магазины, рестораны, салоны красоты, отделения банков. В окрестностях дома есть несколько довольно крупных зелёных зон, это Михайловский сад, парк искусств "Музеон", Центральный парк культуры и отдыха имени Горького.





