



Апартаменты 135,0 м²
ЖК "У Патриарших"
Малый Козихинский пер., 11

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
без отделки

площадь
135,00 м²

этаж
6 из 7

комнат
3

162 000 000 Р

1 796 178 \$

1 656 598 €

1 200 000 Р за м²

В ЖК "У Патриарших" предлагается прекрасный апартамент без отделки. Есть возможность реализовать любой дизайн проект. балкон - 3,2 м²







ЖК "У Патриарших"

📍 Малый Козихинский пер., 11

🚶 Маяковская

Авторство проекта дома «У Патриарших» принадлежит архитектурному бюро Воронцова. Комплекс представляет собой презентабельное 7-этажное здание в стиле art deco. Сочетание неоклассицизма и модернизма, четкие линии и богатая отделка фасадов — витражи, лепнина, кованые элементы, панорамное остекление. Цоколь облицован гранитом серых оттенков. На кровле и террасах обустроены открытые сады и цветники. Здание выглядит легким, органично вписываясь в окружающую среду. Внутренняя инфраструктура комплекса соответствует требованиям, предъявляемым к элитной недвижимости. Дом оснащен индивидуальным тепловым пунктом и трансформаторной подстанцией, системой пожаротушения и водоочисткой, климат-контролем. К квартирам подведены скоростные телекоммуникационные сети. Функционирует круглосуточная инженерная поддержка. Подъезды оборудованы бесшумными лифтами «КОНЕ». Безопасность жильцов организована на нескольких уровнях: видеодомофоны, контроль доступа, видеомониторинг периметра, круглосуточная охрана. В подземной части комплекса находится просторный двухуровневый паркинг на 40 авто.



