

# Квартира 163,5 м<sup>2</sup> ЖК "Бурденко, 3"

Бурденко ул., 3

#### вид операции продажа

# квартира

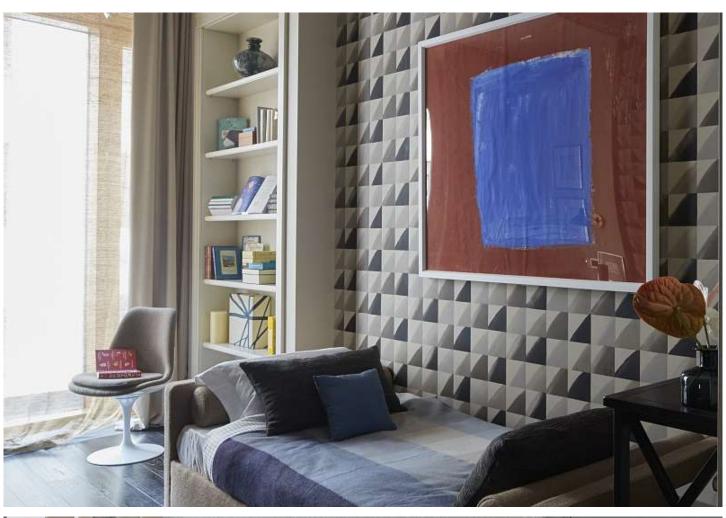
отделка С ОТДелкой

163,5 м2 2 из 11 4 2 4 3 5 1 7 0 5 0 P

2 700 000 \$ 2 490 184 €

#### 1 493 970 Р за м2

Пятикомнатная квартира с дорогим и качественным ремонтом по эксклюзивному авторскому дизайн-проекту, мебель от именитых дизайнеров, приобретенная на закрытых аукционах. Функциональная планировка создают атмосферу респектабельности и уюта. План квартиры выглядит следующим образом: зона кухни со всей необходимой техникой, просторная гостинаястоловая, хозяйская спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, две детские спальни, ванная комната, постирочная. Также есть возможность приобрести 2 машино-места.

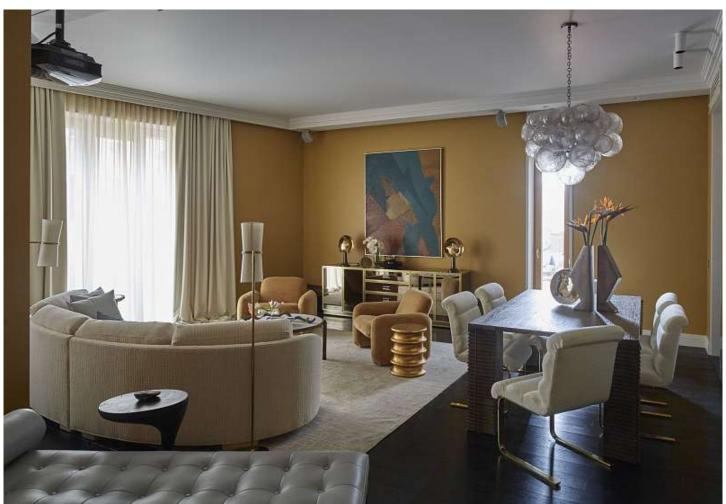
















## ЖК "Бурденко, 3"

### 🤋 Бурденко ул., 3

#### Парк культуры

Элитный жилой комплекс «Бурденко, 3» в Хамовниках. Над его концепцией работало архитектурное бюро С. Скуратова. Комплекс состоит из двух корпусов (5 и 11 этажей) с жилыми и офисными помещениями и двухуровневой виллы. Фасады из высокопрочного клинкерного кирпича необычной палитры: его оттенки варьируются от теплых тонов до цвета угольной крошки.

«Бурденко, 3» рассчитан на 33 квартиры, площади которых находятся в диапазоне 110-230 кв. м. Их планировка подразумевает минимальное наличие несущих стен, а высота потолков достигает пяти метров. Эксплуатируемые крыши одной из секций здания и виллы оборудованы под зоны отдыха. К услугам владельцев благоустроенная внутренняя территория с большим количеством зеленых массивов, двухуровневая подземная парковка на 94 места, лифтовая система Tissen-Krupps, рекреационная площадка.

Транспортная доступность объекта обеспечена проездом на Садовое Кольцо и близостью станций метро "Смоленская" и "Парк культуры". В шаговой доступности от ЖК "Бурденко, 3" разнообразные объекты социально-бытовой инфраструктуры, театры и картинные галереи, сквер Девичьего поля.

