



Квартира 117,00 ЖК
"Мосфильмовский"
Мосфильмовская ул., 88 к.2 стр.4

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь
117,000
м²

этаж
18 из 21

комнат
3

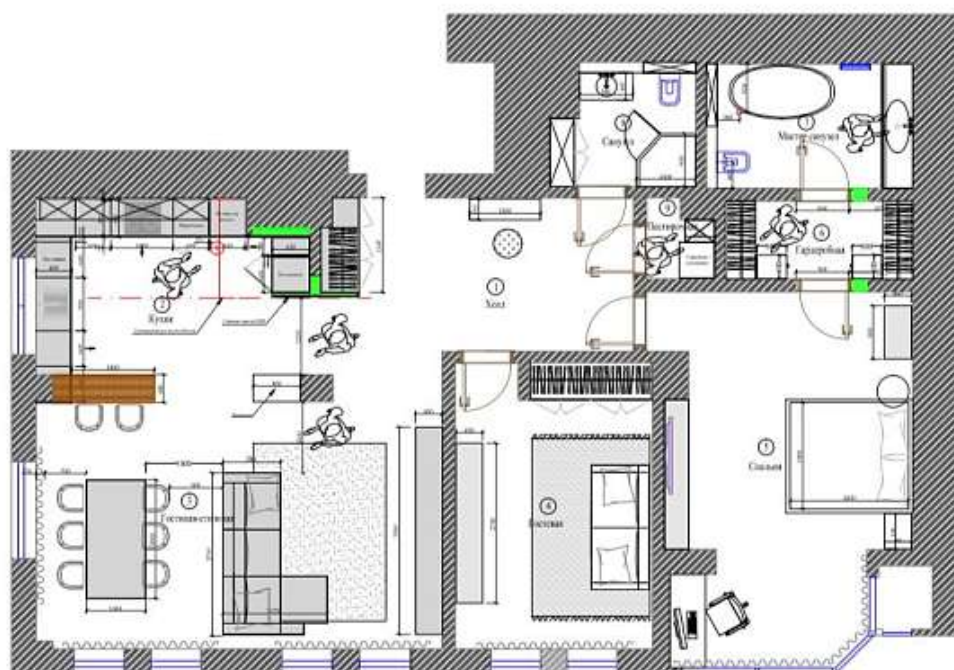
55 000 000 Р

609 814 \$

562 425 €

470 085 Р за м²

В жилом комплексе бизнес-класса «Мосфильмовский» предлагается светлая квартира с панорамным остеклением с отделкой white box. Выполнена разводка отопления, канализации и водопровода. Установлены система очистки воды, бойлер, радиаторы фирмы Arbonia. По авторскому дизайн проекту возведены стены и предполагается функциональная планировка: кухня- гостиная с камином, мастер спальня с собственными гардеробной, ванной комнатами и зоной кабинета, гостевой с/у, прачечная. Окна квартиры ориентированы на две стороны. Высота потолков составляет 3 м. В подарок дизайн-проект со спецификацией. За квартирой закреплены 2 машино-места по 20 м².



Экспликация помещений

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв.м
1	Жилая	11,52
2	Кухня	15,62
3	Гостиная-спальня	30,18
4	Гостиная-кухня	16,18
5	Спальня	24,63
6	Гардеробная	4,34
7	Мастер-спальня	7,52
8	Санузел	4,49
9	Вестибюль	1,33
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ		117,61

Наименование	Единица измерения	Количество	Примечание
Пол	кв.м	117,61	
Потолок	кв.м	117,61	
Стены	кв.м	117,61	
Двери	шт.	1	
Окна	шт.	1	













ЖК «Мосфильмовский»

📍 Мосфильмовская ул., 88 к.2 стр.4

🏠 Университет

ЖК «Мосфильмовский» бизнес-класса состоит из 8 корпусов переменной этажности 15-21 этажей. Годы сдачи жилого комплекса 2014 г. - 2016 г., и первый квартал 2018 г. Всего в доме 667 квартир. Подземный паркинг рассчитан на 2 376 машино-мест. Официальным застройщиком проекта выступила Академия ФСБ России, которой на правах безвозмездного пользования принадлежит земельный участок. Фактическим девелопером проекта является группа компаний "МонАрх". Проект стал победителем конкурса Рекорды рынка недвижимости в 2013 году в номинации "Новостройка №1" и получил премию TREFI как "Лучший строительный проект бизнес-класса в Москве". Монолитно-кирпичный дом ЖК "Мосфильмовский" построен по авторскому проекту, который отличается классическим архитектурным стилем и приятным цветовым решением. Желающих купить квартиру в ЖК "Мосфильмовский" не оставит равнодушными продуманная инфраструктура: рядом с жилыми домами расположены школа и два детских сада, СПА-салоны, рестораны, фитнес-центр.





