



Апартамент 48,00 м²
ЖК «Loftec»

Нижняя Красносельская ул., 35
стр.49

вид операции
продажа

тип
апартаменты

отделка
с отделкой

площадь

48,00 м²

этаж

3 из 9

комнат

2

23 500 000 Р

260 557 \$

240 309 €

489 583 Р за м²

В жилом комплексе «Loftec» предлагается светлый просторный и уютный двухкомнатный апартамент с отделкой в современном стиле. Функциональная планировка включает в себя кухню-гостиную, спальню, совмещённый санузел с ванной и душевой кабиной, гардеробную, также есть возможность организовать рабочую или гостиную зону. Ремонт выполнен по авторскому дизайн проекту с использованием дорогостоящих импортных материалов, метлахская плитка в прихожей, натуральный камень в кухонной зоне, плитка и сантехника Porcelanosa, электронный дверной замок Samsung. Высота потолка составляет 3 метра и панорамное остекление 3 * 4,5 м наполняют пространство светом и воздухом.

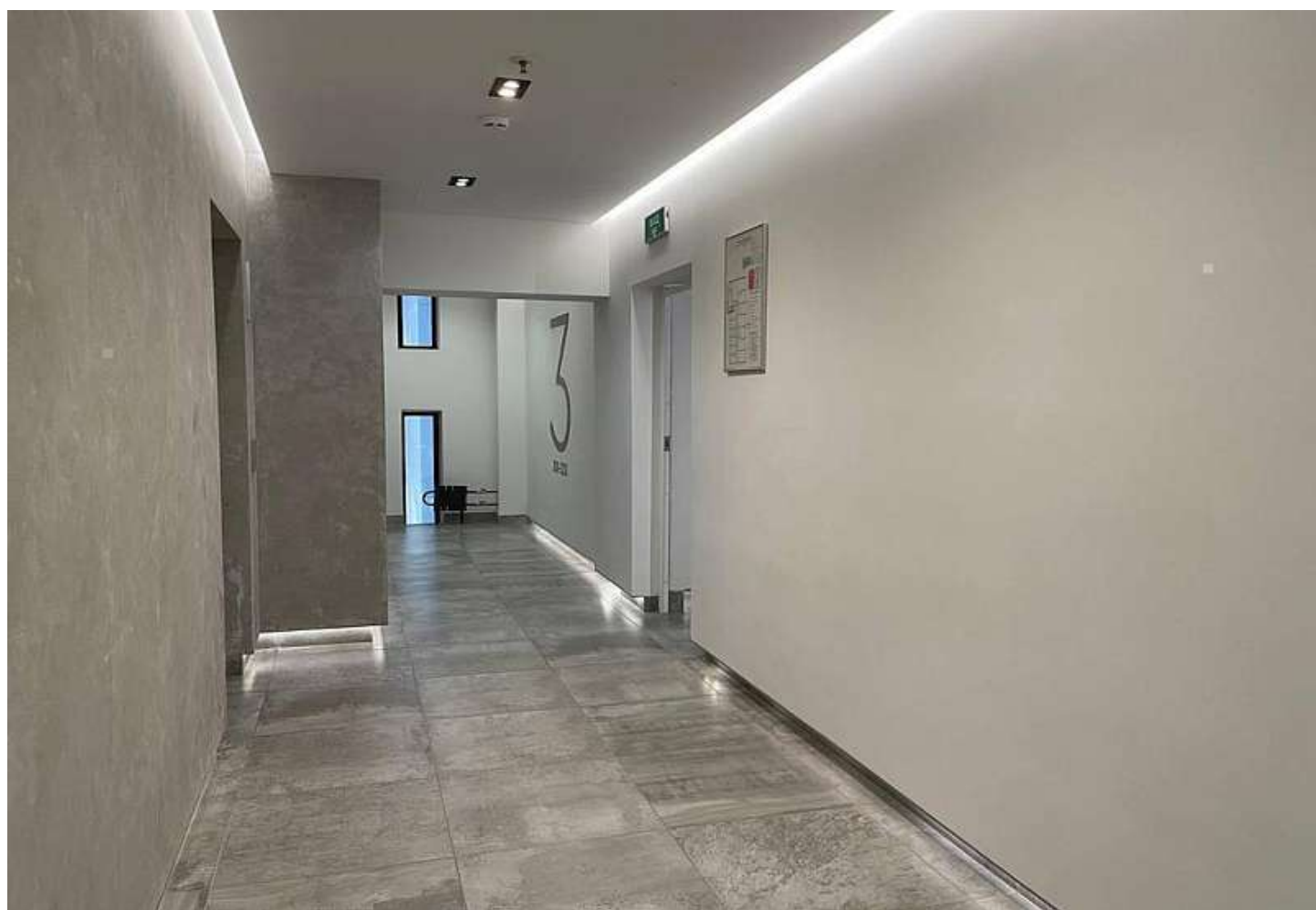












ЖК «Loftec»

 Нижняя Красносельская ул., 35 стр.49

 Красносельская

ЖК «Loftec» - жилой комплекс бизнес-класса, созданный в соответствии с лучшими мировыми стандартами лофта и применением ультрасовременных технологий. Он расположен на месте бывшего Московского завода счетно-аналитических машин им. В. Д. Калмыкова. Над концепцией комплекса работал немецкий архитектор Михаэль Грауэ. Апартаменты со свободной планировкой предлагаются без отделки. Панорамные окна комплекса Loftec обеспечивают хорошую освещённость жилища. Высота потолков составляет 3,2-4 метра. Во всех апартаментах жилого комплекса будет действовать система «умный дом», которой можно управлять через мобильное приложение. Общественные зоны комплекса Loftec оснащены интеллектуальными системами безопасности. На огороженной территории апарт-комплекса реализован проект, в который входит благоустройство территории и создание на ней концептуальных арт-объектов. Для автовладельцев оборудован отдельно стоящий наземный многоуровневый паркинг. За порядок в жилом комплексе Loftec отвечает профессиональная круглосуточная консьерж-служба.

Комплекс находится в одном из центральных районов столицы, что позволяет без проблем добраться в любую точку города, как на личном, так и на общественном транспорте. В пешей доступности от комплекса - станции метро «Красносельская», «Бауманская», «Комсомольская». Басманный район столицы богат необходимыми для жизни объектами: школами и детскими садами, поликлиниками и медцентрами для детей и взрослых, магазинами различной специализации, салонами красоты, аптеками, спортивными комплексами. Множество парков, музеев, храмов и зон отдыха позволят жильцам комплекса Loftec совершать регулярные прогулки всей семьёй.



