



Квартира 185,00 м²
ЖК "Воробьевы горы"
Мосфильмовская ул., 70 к.6

вид операции
аренда

тип
квартира

отделка
с отделкой

площадь

185,00 м²

этаж

6 из 17

комнат

4

270 000 Р

2 994 \$

2 761 €

1 459 Р за м²

Предлагается светлая четырёхкомнатная квартира только после завершения ремонта.

Планировка: просторная кухня-гостиная-столовая, три спальни, одна из них с балконом (по площади спальни: 23,22 и 20 кв.м.), 3 ванные комнаты, отдельная прачечная, две гардеробные комнаты, просторный холл. Квартира частично меблирована. Из окон открываются прекрасные виды: во внутренние дворы, на Мосфильмовский пруд, Золотые ключи, Долина Сетунь, из главной спальни вид на МГУ. В подземном паркинге закреплено 1 машиноместо.













ЖК "Воробьевы горы"

 Мосфильмовская ул., 70 к.6

 Университет

ЖК «Воробьевы горы» один из известнейших брендов жилого комплекса, построенного компанией «Донстрой». Жилой массив представляет семь корпусов, расположенных на территории более 5 Га, представляющих единый архитектурный ансамбль в нео-классическом стиле. Корпуса жилого массива различаются высотностью и завершаются ступенчатыми кровлями пентхаусов и смотровых площадок. ЖК, построенный в самой высокой точке Москвы - более 300 метров над уровнем моря, с высоты своих корпусов, три из которых достигают не менее 200 метров, открывает своим жителям грандиозные панорамы центра и запада столицы.

Инфраструктура ЖК «Воробьевы горы» - полнофункциональна. На первых этажах корпусов и в едином стилобатном фундаменте зданий расположены: заканчивающий строительство торгово-развлекательный комплекс общей площадью около 26 000 кв. м., детский сад, фитнес-центр с бассейном, салон красоты, ресторан, бизнес центр с офисными помещениями общей площадью около 6 000 кв.м., автосервис с мойкой, пиццерия и супермаркет. Разноуровневый подземный паркинг вмещает 1417 машиномест.

Территория ЖК «Воробьевы горы» комфортабельна и живописна. Здесь находятся детские и спортивные площадки, мощеные камнем прогулочные дорожки и зоны отдыха со скамейками, поле для спортивных игр, наземная парковка. Ландшафтный дизайн территории комплекса включает газоны, колумбарии, сад камней, посаженные деревья и кустарники. Фасады зданий облицованы цветными вентилируемыми панелями, керамогранитом и натуральным камнем.

Инженерные системы комплекса "Воробьевы горы" полностью автоматизированы. Подачу тепла и горячее водоснабжение круглогодично обеспечивает собственный Центральный тепловой пункт (ЦТП). Система безопасности состоит из нескольких уровней: контрольно-пропускные пункты на въездах-выездах, консьержи в холлах корпусов, электронная система пропусков на въездах-выездах в паркинге, видео-мониторинг периметра комплекса.



