# Пентхаус 407,00 м²
# ЖК "Гранд Прикс Хаус"

Бутиковский пер., 5

вид операции
продажа

тип
пентхаус

отделка
с отделкой

площадь
407 м2

этаж
5-6 из 6

комнат
5+

# 882 523 828 Р

9 785 000 $
9 024 610 €

## 2 168 363 Р за м2

Двухуровневый пентхаус с авторским дизайн-проектом расположена на 5-6 этажах 6 этажного дома. Общая площадь квартиры 407 кв.м. Планировка: 1й уровень – большой холл с гардеробной, кухня, просторная гостиная-столовая, две детские спальни со своими ванными комнатами, спальня со своей гардеробной и ванной комнатами, постирочная, гостевой с.у., серверная; 2й уровень – хозяйская спальня со своей ванной комнатой и гардеробной, кабинет, просторная терраса. Вид в тихий двор. Подземный парикнг, 2 машино-места в подарок покупателю!!! Развитая инфраструктура дома: бассейн, фитнесс-центр, сауна, детская игровая площадка.

# ЖК "Гранд Прикс Хаус"

## Бутиковский пер., 5
## Кропоткинская

Клубный дом «Гранд Прикс Хаус» расположен переулке между улицей Остоженка и Пречистенской набережной Москвы-реки. Архитектор не только создал современный и функциональный жилой комплекс, но и приложил все усилия к тому, чтобы гармонично вписать его в окружающий дом городской ландшафт. Строгие фасады здания отгораживают от посторонних глаз неожиданно обширную внутреннюю территорию, озеленённую и обустроенную с учетом рекомендаций специалистов по релаксации. Из окон открываются панорамные виды. Отделка фасадов уникальна и представляет собой сочетание панелей из светлого камня и черного бельгийского кирпича, мореного дуба и алюминия.
Инфраструктура ЖК «Гранд Прикс Хаус» представлена спортивным комплексом, в который включены: детская игровая площадка, фитнес, бассейн с сауной, которые работают круглосуточно. Инженерное оснащение комплекса соответствует современным стандартам дорогого жилья. Микроклимат создается системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования производства «Daikin», отопительными радиаторами с медной разводкой. В комплексе применяется фильтрация и специальная обработка воды, собственный тепловой пункт, бесшумные высокоскоростные лифты, оптоволоконная цифровая сеть, спутниковое ТВ.