



ЖК «Николаевский ДОМ»

Комсомольский пр-т., 9 А



Район:
Центральный (ЦАО)



Метро:
Парк культуры



Вид паркинга:
Подземная



Тип:



Этажность:
6



Год постройки:
1962

ЖК «Николаевский дом» - loft-проект в Хамовниках. Комплекс построен в рамках проекта реконструкции пятиэтажного здания 1962 года и сдан в эксплуатацию в 2012 году. Жилой фонд «Николаевского дома» составляет 52 апартаментов площадью от 34 до 106 кв. м. Высота потолков от 2,9 до 4 м. Верхний уровень здания занимает двухэтажная мансарда, рассчитанная на 8 апартаментов площадью от 89 до 158 кв. м. Из окон жилого комплекса открывается прекрасный вид — с одной стороны здание окружено тихим зеленым двором, а с другой храм Святителя Николая Чудотворца, в честь которого «Николаевский дом» и получил свое название. Безопасность обеспечивают контроль доступа на внутреннюю территорию дома, видеонаблюдение придомовой территории и внутренних помещений общественного пользования, круглосуточный консьерж центральной входной группы, охранная, пожарная сигнализации. Великолепное расположение позволяет очень легко, быстро и удобно добраться до любой точки города - 500 м от Садового кольца, на первой линии Комсомольского проспекта. В пешеходной доступности от жилого комплекса расположены сквер Девичьего Поля и парк Усадьба Трубецких, школы, бизнес-центры, стоматологическая клиника, кафе, рестораны, кинотеатр, детские сады, салоны красоты и магазины.





