Пентхаус 426,10 м²
ЖК «Дом на Композиторской»

Композиторская ул., 17

вид операции
аренда

тип
пентхаус

отделка
с отделкой

площадь
426,10 м2

этаж
10-11 из 11

комнат
5+

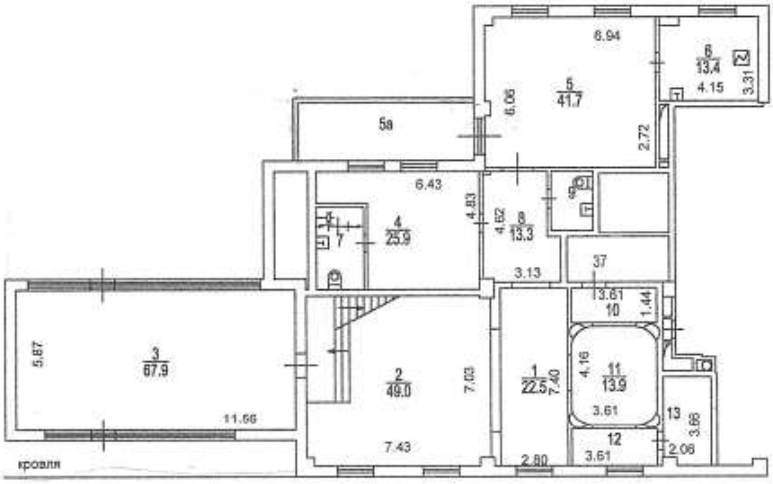
550 000 Р

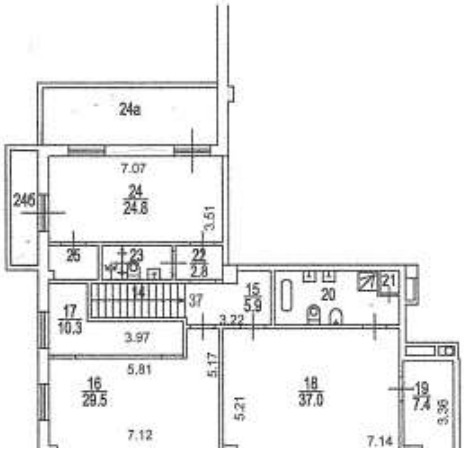
6 098 $
5 624 €

1 291 Р за м2

В жилом комплексе «Дом на Композиторской» предлагается уникальный двухуровневый пентхаус с зимним садом. Выполнен дорогостоящий ремонт по авторскому дизайн-проекту с использованием натуральных материалов. Планировка: холл с гардеробной комнатой, просторная гостиная, кухня, столовая, зимний сад с панорамным остеклением и роскошными видами и выходом на крышу, кабинет, 3 спальни с гардеробными и 3 ванные комнаты. Из окон открываются панорамные виды на Москву. В стоимость включено одно машино-место в подземном паркинге.

BOSCH


6.94
6
13.4
4.15
3.31
5
41.7
6.06
2.72
5а
6.43
4.83
4.62
8
13.3
9
7
4
25.9
3.13
37
13.61
10
1.44
5.87
3
67.9
2
49.0
7.03
1
22.5
7.40
4.16
11
13.9
3.61
13
3.66
11.66
12
3.61
2.06
7.43
2.80
кровля


24а
7.07
24б
24
24.8
3.51
25
23
22
2.8
21
14
37
15
5.9
20
17
10.3
3.22
3.97
5.81
5.17
16
29.5
18
37.0
19
7.4
3.36
5.21
7.12
7.14

ЖК «Дом на Композиторской»

Композиторская ул., 17
Кропоткинская
Смоленская (Арбатско-Покровская линия)

ЖК «Дом на Композиторской» — жилой комплекс премиум-класса в районе Арбат (ЦАО). Дом располагается в глубине квартала, на углу Композиторской улицы и Трубниковского переулка. Комплекс построен среди дореволюционных особняков и усадеб, в двух шагах от Старопесковской площади и резиденций послов США и Испании. Здание построено в стиле конструктивизма — переменная этажность (от 4 до 12). лаконичные формы, полукруглый фасад с необычными окнами-бойницами. Со стороны переулков оборудованы входы в деловую зону комплекса: на первом этаже располагаются магазины, офисы, кафе, бассейн с пятью 25-метровыми дорожками. На крыше — зимний сад.
В подземной части располагается паркинг, рассчитанный на 92 машино-места. Вход в жилую зону защищен системой контроля доступа. Попасть в квартиры можно только со стороны двора. На внутреннем дворике оборудована детская площадка и зона отдыха.