



Квартира 183,90 м<sup>2</sup>  
ЖК «Дом на  
Смоленской  
набережной»  
Малый Новопесковский пер., 8

**вид операции**  
**продажа**

**тип**  
**квартира**

**отделка**  
**с отделкой**

**площадь**      **этаж**      **комнат**  
183,90 м<sup>2</sup>    2 из 14    3

**270 574 500 Р**

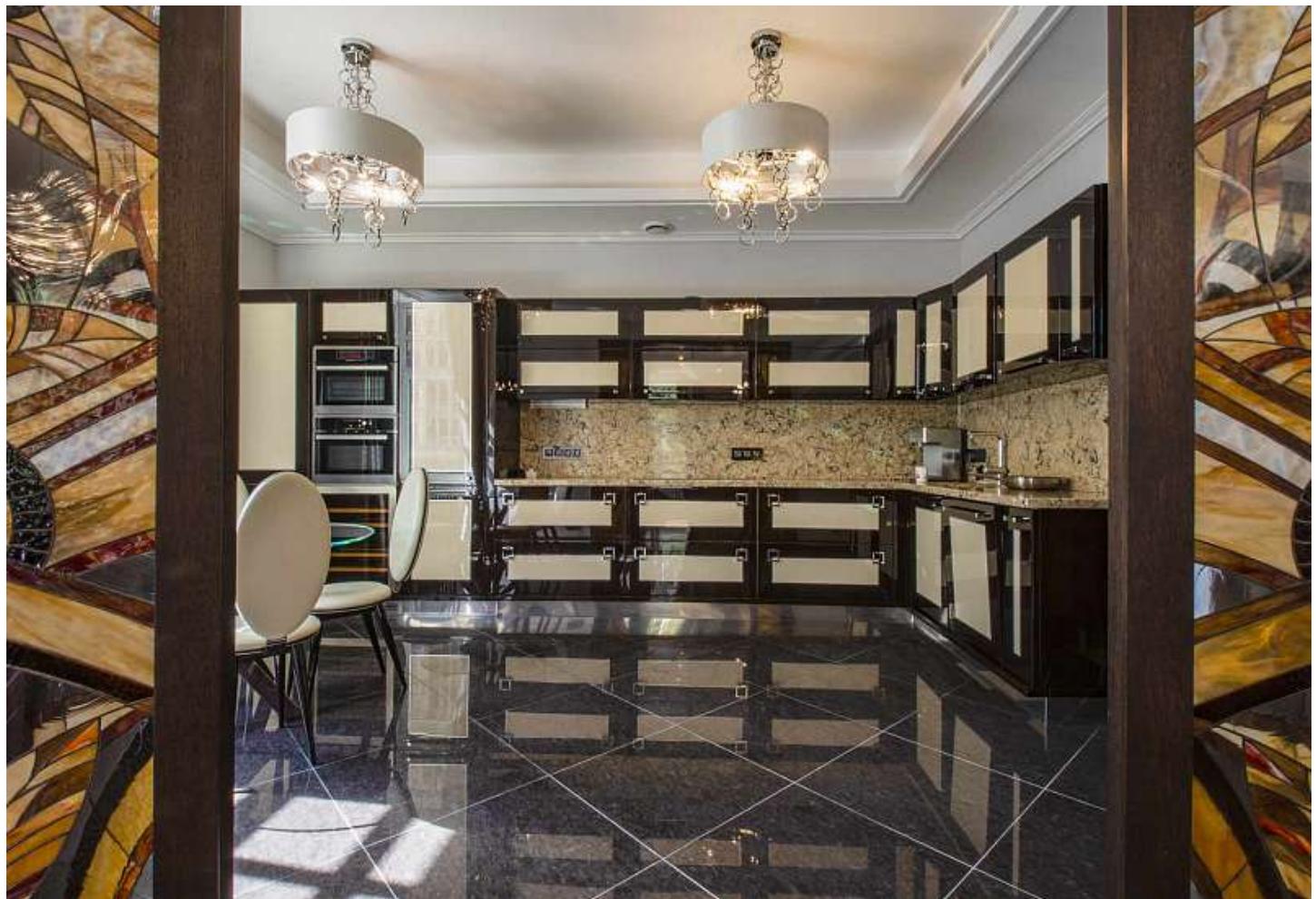
3 000 000 \$  
2 766 871 €

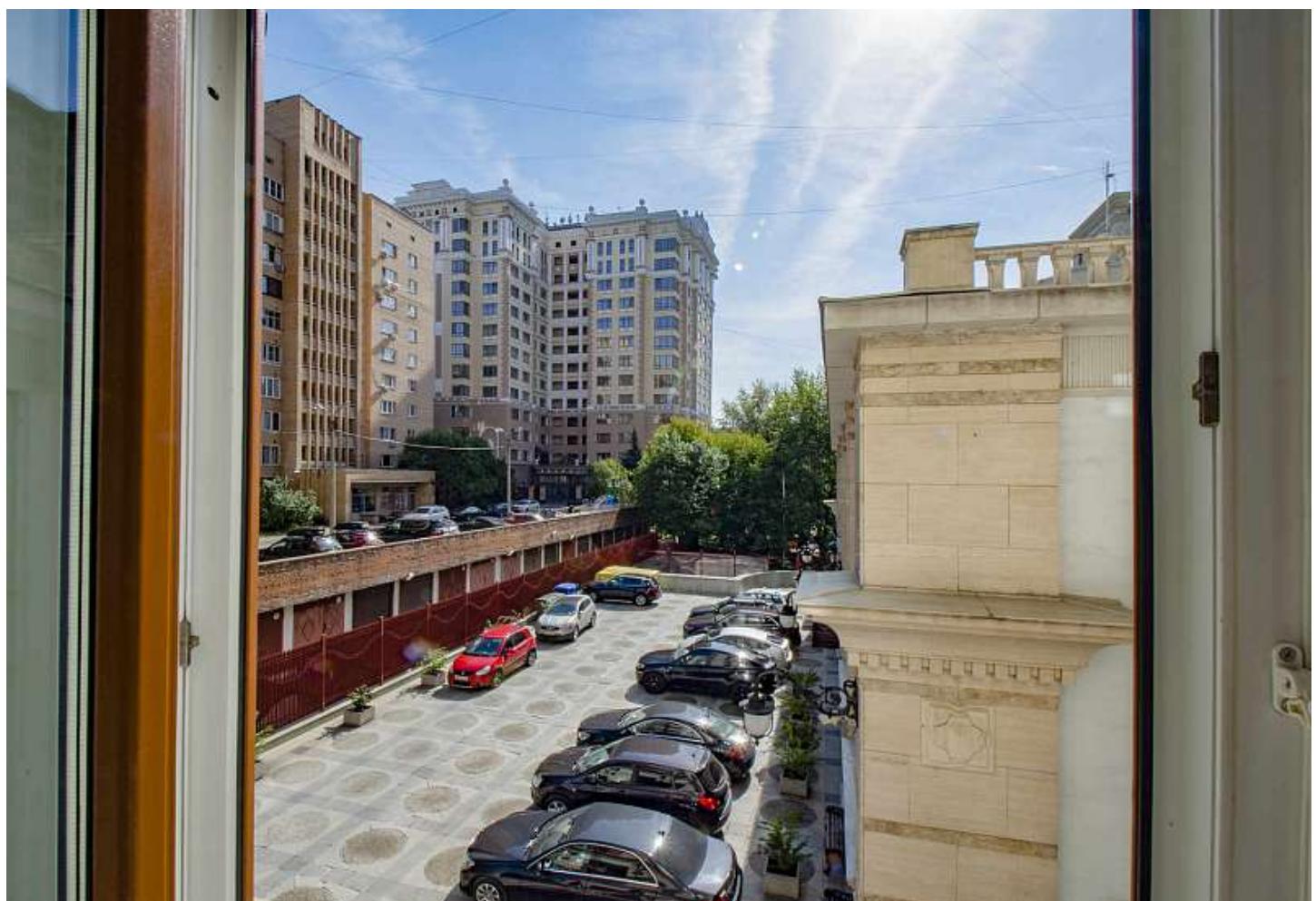
**1 478 549 Р за м<sup>2</sup>**

Предлагается трехкомнатная квартира с роскошным ремонтом в современном классическом стиле. Планировка: кухня-столовая, просторная гостиная, главная спальня со своей ванной комнатой, гардеробная комната, вторая спальня, зона кабинета, ванная комната, прачечная. Окна ориентированы во внутренний двор. Высота потолков составляет 3.2 м.

---



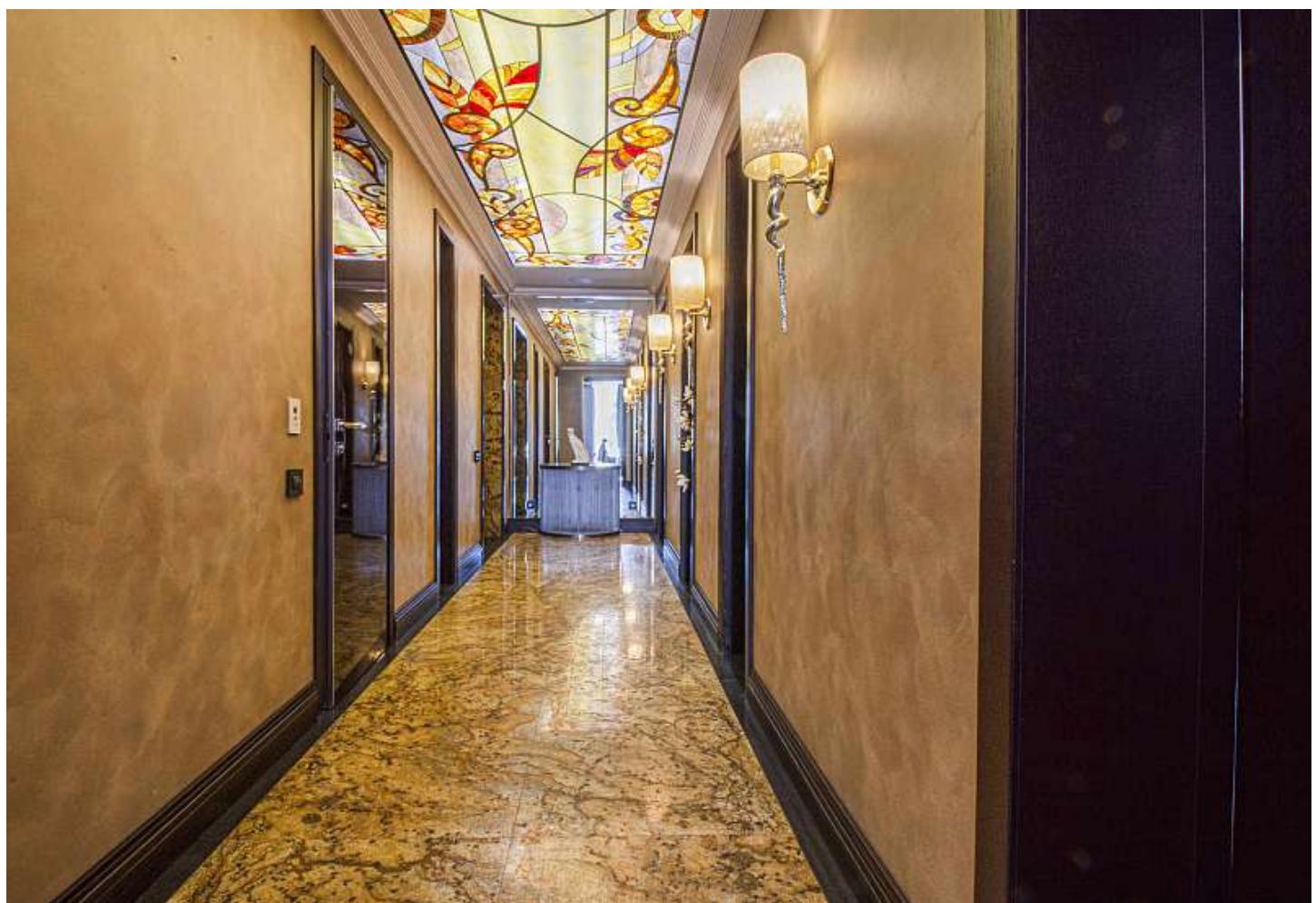














# ЖК "Дом на Смоленской набережной"

📍 Малый Новопесковский пер., 8

🚇 Смоленская (Арбатско-Покровская линия)

ЖК «Дом на Смоленской набережной» — элитный жилой комплекс в районе Хамовники-Плющихи. Новостройка расположена в окружении советских зданий 50-х годов рядом с посольством Великобритании. Монолитный 14-этажный дом, возведенный по индивидуальному архитектурному проекту. Фасад жилого комплекса облицован керамической плиткой светлых тонов.

В жилом комплексе на Смоленской набережной 95 квартир (включая пентхаусы) площадью от 106 до 530 кв.м. На 13 и 14 этажах находятся пентхаусы с витражным остеклением и открытыми террасами с видами на Москву-реку и Новый Арбат.

Для должного уровня комфорта застройщик предусмотрел, в комплексе с жилой частью, подземный трёхуровневый паркинг, вмещающий 192 автомобиля. Места общего пользования, а именно вестибюли и холлы украшены витражным остеклением и зеркалами, отделаны натуральным мрамором, латунью, деревом, а освещение решено с помощью 2,5-метровой итальянской люстры.





