



Коттедж 420,00 м²
Крёкшино

вид операции
продажа

тип
КОТТЕДЖ

отделка
с отделкой

площадь
420,00 м2

этажей
2

комнат
5

47 000 000 Р

521 113 \$

480 618 €

111 905 Р за м2

В деревне Крекшино предлагается замечательный двухэтажный дом с благоустроенным участком 17 соток. В доме выполнен ремонт в современном стиле. Удобная и функциональная планировка: 1-й этаж - кухня-столовая, гостиная, спальня, ванная комната, закрытая веранда; 2-й этаж - мастер спальня, детская, бильярдная с зоной для тренажеров, кабинет, ванная комната. На территории также находится баня со своей кухней и душевой, оборудована зона BBQ с зоной для отдыха. К дому подведены электричество (3 фазы) и газ, существуют собственная скважина и колодец, канализация - септик Евробион. На участке высажены плодовые деревья и кустарники, установлена теплица, выделена зона для посадок, также выполнен дренаж. Дом построен из пеноблоков Yutong, отделан термопанелями с керамической плиткой (Германия), фундамент бетонная плита на 60 сваях, перекрытия бетонные, проармированные, стеклопакеты двухкамерные, крыша металлочерепица. На первом этаже установлена система «Теплый пол» в санузлах и кухне. Оборудован гараж на 2 машины.



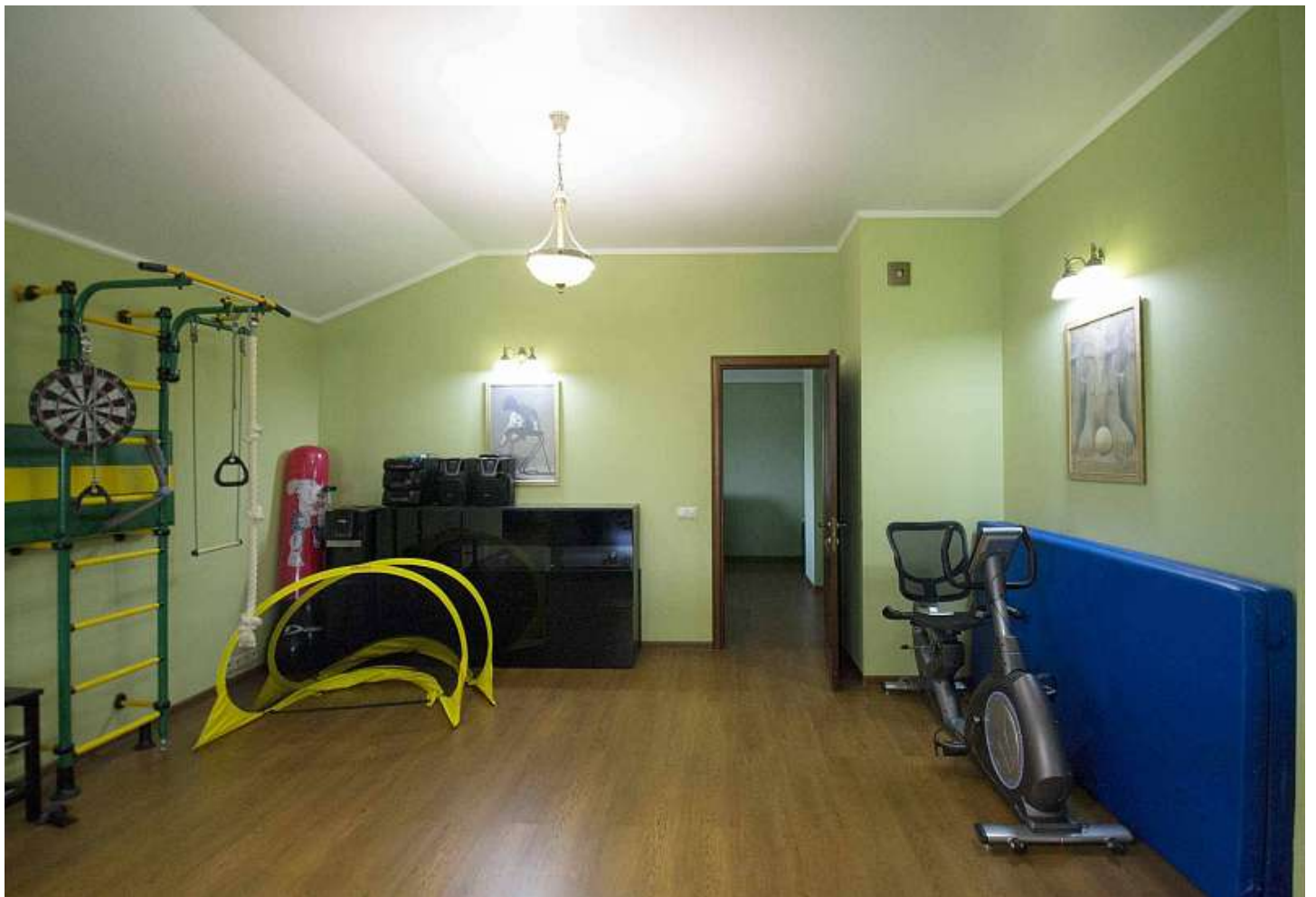






















Крёкшино

📍 Удаленность от МКАД: 20 км. Направление: Киевское.

Свое название деревня, а следом за ней — станция и поселок получили от фамилии первого владельца имения, Петра Николаевича Крёкшина. Новгородский дворянин получил земли как личное пожалование от Екатерины Великой за обширный труд по сбору документов о деятельности Петра I. Следующими владельцами были Бутурлины, Голицыны, Мусины-Пушкины, Пашковы. Василий Александрович Пашков, основатель учения евангельских христиан, получивший имение в середине XIX века, сам в нем не жил, поэтому оно было полностью в распоряжении управляющего. При нем здесь была разбита оранжерея, где выращивались диковинные для среднерусской равнины ягоды, фрукты и цветы.

До 1 июля 2012 года деревня Крёкшино была в составе Наро-Фоминского района Московской области, а сейчас входит в Новомосковском административном округе города Москвы муниципальное образование «Поселение Марушкинское». Можно добраться за 30 минут по Минскому или Киевскому шоссе. Рядом с деревней находится множество объектов инфраструктуры.





