Пентхаус 750,00 м²
ЖК «Нежинский ковчег»

Нежинская ул., 8 корпус 1

вид операции
продажа

тип
пентхаус

отделка
с отделкой

площадь
750,00 м2

этаж
8-10 из 10

комнат
5+

175 000 000 Р

1 940 316 $
1 789 534 €

233 333 Р за м2

В жилом комплексе клубного типа «Нежинский Ковчег» предлагается трёхуровневый видовой пентхаус с открытой террасой и тремя каминами. Планировка: 1-й уровень (8-й этаж, площадь 280 кв.м., 12 панорамных окон) - кухня, столовая (малая гостиная), парадная гостиная с камином и балконом, главная спальня со своей ванной и гардеробной комнатой, кабинет с камином, гостевая ванная комната; 2-й уровень (9-й этаж, площадь 220 кв.м., 16 окон) - второй свет с балюстрадой, три спальни, кабинет, две ванные комнаты, кладовая; 3-й уровень (10-й этаж, площадь 130 кв.м., терраса 120 кв.м.) - зимний сад с баром, кабинет/библиотека, комната для персонала с камином, постирочной кухней и ванной комнатой, ванная комната, открытая терраса с беседкой и зоной барбекю 120 кв.м. Все архитектурные решения узаконены.

8 этаж (1 этаж пентхауса)

9 этаж (2 этаж пентхауса)

10 этаж (3 этаж пентхауса)

ЖК "Нежинский ковчег"

Нежинская ул., 8 корпус 1
Славянский бульвар

ЖК «Нежинский ковчег» расположен в экологически благоприятном районе на западе Москвы вблизи Волынского леса и реки Сетунь. В состав комплекса входят два 25-этажных и два 8-этажных дома, построенные по индивидуальным проектам. Все корпуса объединены крытыми переходами. Фасады зданий облицованы керамогранитом и декоративным кирпичом.
На первых двух этажах высотных домов размещаются мини-маркеты, фитнес-центр, ресторан и супермаркет. Для автовладельцев обустроены трехуровневый подземный паркинг на 108 машиномест и парковочные места на прилегающей территории. Во дворах проведены озеленительные работы, созданы аллеи для пешеходов, велосипедные и беговые дорожки, детские площадки. Комплекс находится под круглосуточной охраной с системой видеонаблюдения. В пешей доступности находятся школы, медицинские учреждения, детские сады, институт.