Квартира 159,00 м²
ЖК "Садовые кварталы"

Ефремова ул., 10 к.4.2

вид операции
продажа

тип
квартира

отделка
без отделки

площадь
159,00 м2

этаж
6 из 12

комнат
4

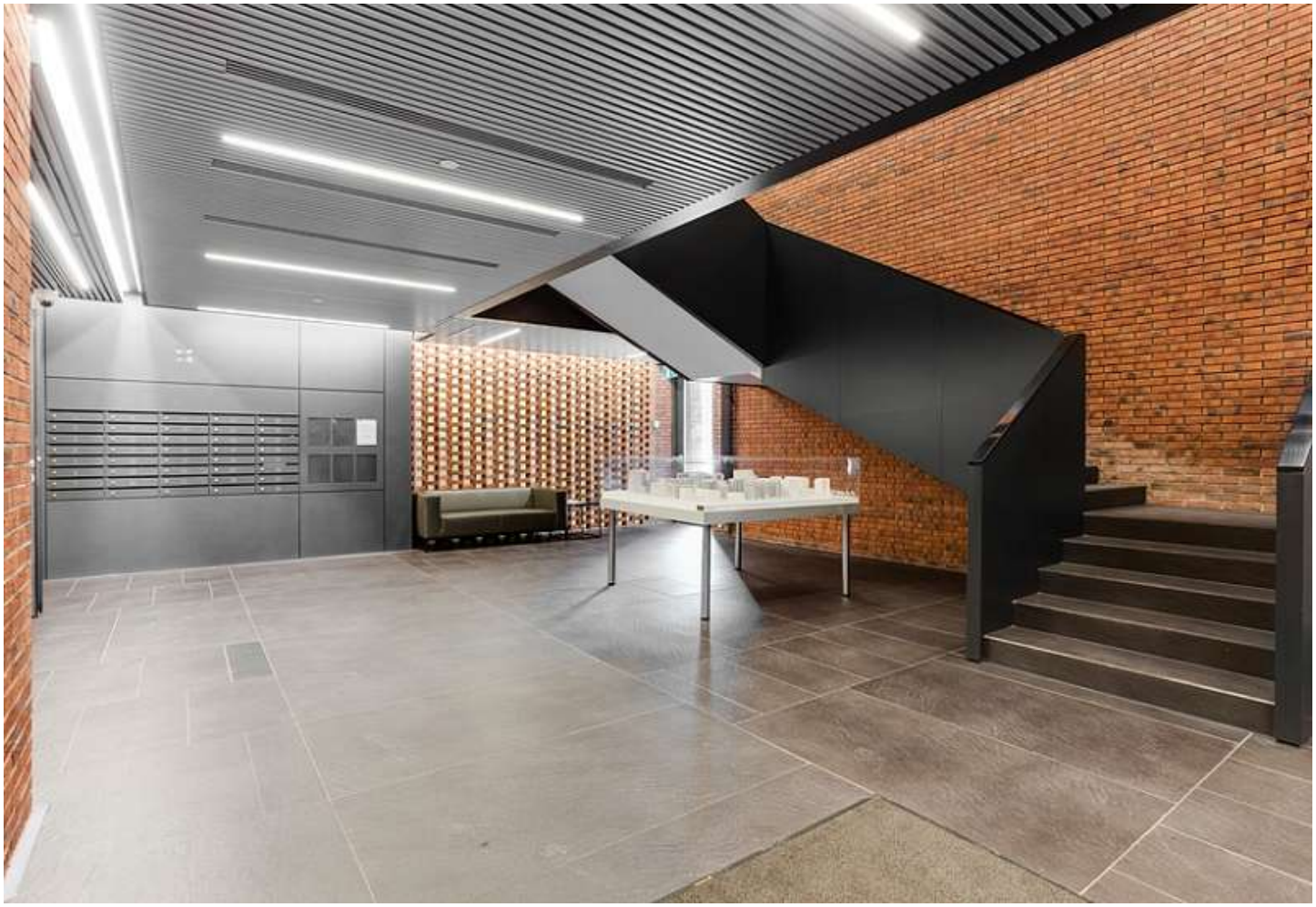
128 000 000 Р

1 419 202 $
1 308 917 €

805 031 Р за м2

В жилом комплексе "Садовые Кварталы" предлагается четырехкомнатная квартира без отделки. Планировка: кухня-гостиная-столовая, две спальни, кабинет, три ванные комнаты, лоджия, гардеробные комнаты. Окна ориентированы на две стороны: из кухни-гостиной в сторону МГУ, из спален на парк Трубецких. В подземном паркинге 2 машино-места включеные в стоимость

Лоджия
Спальня
Спальня
Гардероб
Хэлл
С/у
С/у
С/у
Кухня-столовая
Кабинет
Гостиная



ЖК "Садовые кварталы"

Ефремова ул., 10 к.4.2

Фрунзенская

Элитный комплекс клубных домов «Садовые Кварталы» находится всего в 3 км от Кремля в самом центре Хамовников – лучшем по экологии и транспортной доступности районе ЦАО.
На центральной площади «Садовых Кварталов» в зоне вокруг пруда располагается двухуровневый общественный центр, обеспечивающий жителей и гостей комплекса необходимой торгово-развлекательной инфраструктурой.На его нижнем этаже к их услугам – кафе и ресторанчики, на верхнем – прогулочная эспланада с магазинами.
Летом столики кафе и ресторанов будут выставляться на набережные, ближе к воде. Зимой пруд «Садовых Кварталов» будет превращаться в каток. Чтобы внешние потоки посетителей общественных зон не пересекались с внутренними потоками жителей, все коммерческие и сервисные площадки комплекса размещаются рядом с жилыми кварталами, но вне их территории. Торговые предприятия имеют автономный паркинг для посетителей, зоны погрузки-разгрузки их транспорта находятся подземном уровне, не доставляя беспокойства обитателям комплекса.
Собственная школа, детские сады, центры творческого развития и спорта. Проектом «Садовые Кварталы» предусмотрено строительство нескольких детских садов и общеобразовательной школы для 550 учащихся. Школа с видом на парковую зону и пруд расположится на центральной площади комплекса. В ней будет два спортивных зала и бассейн. В непосредственной близости разместятся открытые спортивные площадки. Кроме того, планируется создание детских клубов различной направленности, где маленькие жители смогут получить дополнительное развитие.